



ЦЕНТР ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ОКРУГ

Новозаводская ул., д.16, Москва, 121096

Телефон 495 928-08-34

Факс 928-08-34

E-mail 9280834@mail.ru

Электронный пер., д.17, Воронеж, 394030

Телефон 473 257-58-02

Факс 257-58-02

E-mail 575802@mail.ru

Исх. №12/12 от 12.04.12 г

*О финансировании установки
приборов учета и автоматизации ИТП*

Уважаемые собственники!

Согласно федеральному закону РФ от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» собственники помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечивать соответствие многоквартирных домов установленным требованиям энергетической эффективности (реализация в доме мероприятий по энергосбережению должна оплачиваться собственниками жилья).

Увеличивающиеся тарифы на газ, тепло и электроэнергию говорят о необходимости инвестиций в энергоэффективность уже сейчас. Выход напрашивается один - снижать стоимость проживания путем выполнения в доме работ по энергосбережению. Рациональное использование энергии в многоквартирных домах может сократить энергетические затраты как минимум на 30-35%. Реализация в доме мероприятий по энергосбережению позволяет диверсифицироваться, зарабатывать дополнительную прибыль, навести элементарный порядок, снизив эксплуатационные расходы, сократить расходы домохозяйств, заняться обустройством или благоустройством придомовых участков.

Первым делом необходимо реализовывать мероприятия, приносящие наибольшую экономическую эффективность при достаточно низких капиталовложениях: установка общедомовых узлов учета ресурсов (отказ от оплаты по завышенному нормативу потребления коммунальных услуг и платить за фактически расходуемые ресурсы), замена старых светильников в местах общего пользования на светильники, реагирующие на движение (в ночное время и отсутствия движения свет не горит), автоматизация инженерных систем жилых зданий (уменьшение количества приобретаемого тепла).

Наша компания может выступить в качестве инвестора проектов энергосбережения для Вашего многоквартирного дома, вложив в энергосберегающие мероприятия собственные средства, после чего за счет получаемой экономии вернуть вложения или в виде рассрочки платежа на 5 лет.

Заключается прямой договор между отечественным производителем приборов учета (компания «Теплоком») и учреждением, тем самым исключаются региональные наценки на оборудование, и гарантируется цена от производителя. Условия оплаты: рассрочка на 5 лет с дисконтом в размере 8-12% за каждый год. По необходимости комплектуется узел учета с возможностью диспетчеризации и управления через интернет. Срок выполнения работ 1 месяц со дня заключения договоров.

Проведем поставку и монтаж в Ваш дом всех коллективных приборов учета ресурсов, готовы финансировать проект автоматизации индивидуального теплового пункта, что позволит сократить расходы на тепло порядка 20-30%.

С Уважением и
наилучшими пожеланиями,
Директор «Центра финансирования
программ энергосбережения»

Борисов Ю.Ю. Борисов

Исп. О.И. Назарова,
т. 928-08-34